

Eladó Családi ház, 115 m², 750 m² telek, Békéscsaba

42 900 000 Ft (~110 465 €)



Tekintélyes méretű és megjelenésű családi ház

Békéscsabán, a központ közelében eladó egy 115 nm-es családi ház, 3 szoba+amerikai konyhás nappalival, 750 nm-es telken, újszerű állapotban.

Azonnal költözhető.

Írányár: 42,9 MFt

Tel: +36205020207

Békéscsabán a Szarvasi úti Spar közelében található a 2022-ben, teljes körűen felújított családi ház. A telek kimondottan széles, jól hasznosítható, minden oldalról betonkerítéssel bekerítve. A kis és nagykapu kovácsoltvas és időjárásálló famintás kerítéselemek esztétikus kombinációja. Az épület nagyobb része, az eleje a hetvenes években téglából épült, erős alapokra, és 70 cm magas lábazatra. A többi vegyes falazatú, de ugyanilyen magas az aljzata és a belvilága, nincs a lakáson belül szintkülönbség.

2022-ben új villany, víz és szennyvízvezetékekre cserélték a régieket. A külső és belső nyílászárók egyaránt újak. A fűtést is ekkor korszerűsítették, kondenzációs kombi gázkazánnal és lapradiátorokkal. A burkolatok a mai ízlésnek megfelelő anyagfelhasználással és színvilággal kerültek beépítésre. A tető sem maradt ki a felújításból, újra lécezték, és vadonatúj cseréppel fedték be, most már nem csak

Adatlap sorszáma: #683700293

Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1974
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Bárdi Judit
+36 20 502-0207
bardi.judit@gold-ing.hu