

Eladó Családi ház, 120 m², 800 m² telek, Újkígyós

20 900 000 Ft (~53 816 €)



Kitűnő szerkezeti állapotú, 120 nm-es családi ház Újkígyóson

Újkígyóson a városközponttól 850 méterre, eladó egy 3 szoba + ebédlős, jó állapotú kockaház, 1600 nm-es telekkel.

Írányár: 20,9 MFt

Tel: +36205020207

Újkígyóson, jó lakókörnyezetben, rendezett utcában található az 1995-ben épült 120 nm-es családi ház. A telek összközműves, széles. A határoló falak 38-as téglából készültek, a közfalak vályoggal vegyesen. A betongerendából és béléstestekből álló födémre 2 cm lépésálló hőszigetelés, majd beton és arra saralás került. Remek a hőszigetelése a földszinti résznek, és beépíthető a padlástér is. Valószínűleg elegendő a 120 nm-es, hasznos alapterület, a 3 külön bejáratú szobával, és a konyhán felül egy étkezővel. Ha mégsem... felfelé gazdaságosan lehet terjeszkedni.

A ház nagyon komoly alapokon áll, nincs is rajta sehol repedés. A hagyományos és a korszerű építés ötvöződik benne. A vályog és a sár minden előnyét valamint a téglák és a beton legelőnyösebb tulajdonságait használták fel hozzá. A beton lábazat kívülről díszítő téglaburkolatot kapott, és dupla vízszintes vízszigetelést.

Adatlap sorszáma:	#683700296
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	1995
Felújítás éve:	2019
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Bárdi Judit
+36 20 502-0207
bardi.judit@gold-ing.hu