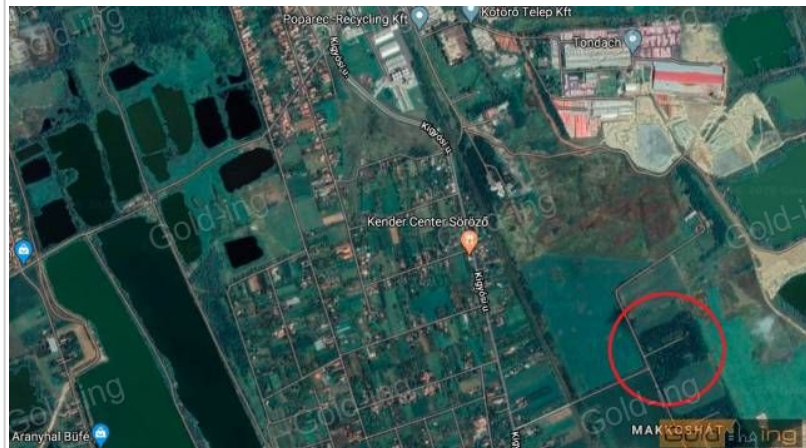


# Eladó Iparterület, 36 938 m<sup>2</sup>, 54 383 m<sup>2</sup> telek, Békéscsaba

**120 000 000 Ft** ( ~299 192 € )

Gold  
Ingatlaniroda



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#683700092
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:

Gold  
Ingatlaniroda  
www.gold-ing.hu

**Bárdi Judit**  
+36 20 502-0207  
bardi.judit@gold-ing.hu

#### Nyilvántartási szám: 6070

Békéscsabán, a Kígyósi úton kiváló adottságokkal rendelkező, forgalmas útszakasz melletti, ipari hasznosításra is alkalmas, 54.383 m<sup>2</sup>-es terület eladó.

Fizetési könnyítéssel!

Ár: 120 MFt

Tel.: +36 20 502 0207

Az ingatlan Békéscsaba déli részén, külterület határán, az igen forgalmas, Kígyósi út mentén helyezkedik el. A város önkormányzatától kb. 6,4 km távolságra fekszik, a Kétegyházi úton lévő tondach szomszédságában.

Napi élelmiszert árusító üzlettől kb. 2,9 km, orvosi rendelőtől kb. 5,1 km, a tömegközlekedés megállóhelye kb.

600 m. Az ingatlan megközelítése gépjárművel a Kígyósi útról letérve lehetséges az ingatlanhoz tartozó aszfaltozott magánúton keresztül.

Az ingatlanok 3 külön helyrajzi számon találhatók, összes területük 54383 m<sup>2</sup>, jelenleg a terület művelés alól kivont.

A telkek felszíne gondozott, füvesített. A területet nyugatról az aszfaltozott