

# Eladó Családi ház, 210 m<sup>2</sup>, 700 m<sup>2</sup> telek, Békéscsaba

## 58 900 000 Ft ( ~146 989 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#683700135
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Gyönyörűsép 2 lakásos családi ház Jamina központjában

Békéscsabán, Jamina központjában, eladó egy 2 generációs családi ház (120 nm + 90 nm), külön mérőórákkal, teljesen felújítva.

Irányár: 58,9 MFT

Tel: +36205020207

Békéscsaba kertvárosi részén, mégis városias környezetben, Jamina központjában található a 700 nm-es, parkosított telken fekvő 2 lakásos társasház. Az egyik lakás 120 nm-es, egyszintes, polgári típusú, a másik 90 nm-es, kétszintes téglapépület. Mindkettőnek újszerű az állapota. Mindkét lakás központi fűtéses, egy-egy gázkazánnal, radiátorokkal, a nagyobbikban egy különlegesen szép csempekályha is van. Külön gáz és villanyórával rendelkeznek, és egy vízórával.

A két lakáson kívül egy 30 nm-es, könnyűszerkezetes melléképületet is találunk, nagy belmagasságú, így sok célra alkalmas. Jelenleg ezt használják garázsnek. A nagykaputól a melléképületekig kocsibejáró vezet.

A nagyobbik lakás 3 szobával és egy 35 nm-es nappalival rendelkezik. 2021-ben új burkolatokat, új nyílászárókat, és új villanyvezeték rendszert kapott. A

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bárdi Judit**  
+36 20 502-0207  
bardi.judit@gold-ing.hu