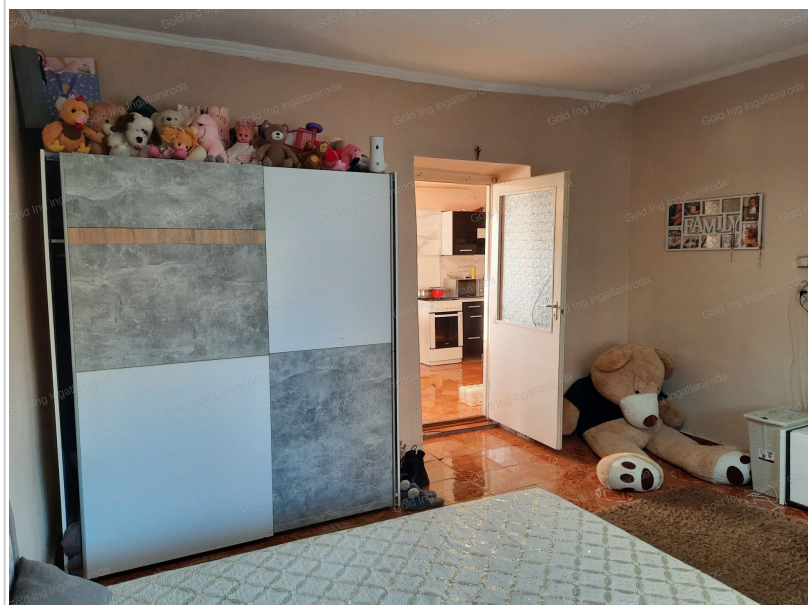


Eladó Családi ház, 80 m², 1 000 m² telek, Békéscsaba

15 900 000 Ft (~38 873 €)



Kétszobás családi ház nagy melléképülettel

Békéscsabán, a Tesco és az Áchim lakótelep közelében, eladó egy 80 nm-es családi ház, 80 nm-es melléképülettel.

Irányár: 15,9 MFt

Tel: +36205020207

Békéscsabán a Tescotól ezer méterre, az Áchim lakóteleptől 750 méterre található a hetvenes években épült kockaház, melyet L alakban kibővítettek. Az elejét 2020-ban felújították, a hátsó rész, a bővítmény, még felújításra vár. Korábban az is lakás volt gázfűtéssel, víz és szennyvíz bekötéssel. Jelenleg, mint melléképületet használják, tárolóként funkcionál.

2020-ban belül teljesen, kívül részben újra vakolták, és 10 cm-es hőszigeteléssel látták el a főépületet. A helyiségeket lebetonozták, újra burkolták. Az ablakokat műanyagra cserélték, 1 kivételével, annak ugyanis kifogástalan volt az állapota. A fürdőszobába új víz és szennyvízcsöveket tettek. Sarokkáddal és új WC csészével, mosdókagylóval szerelték fel. A falak csempézése még nem készült el teljes egészében. Villanybojler szolgáltatja a meleg vizet.

A fűtés gázkonvektoros, de kémény is van minden helyiségben, kandallókkal is

Adatlap sorszáma: #683700315

Szobák: 2

Építési mód: Vegyes

Belső állapot: Átlagos

Külső állapot: Felújításra szoruló

Fűtés: Konvektor

Építés éve: 1975

Felújítás éve: 2020

Kilátás: Utcára

Tájolás: Északkelet

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Bárdi Judit
+36 20 502-0207
bardi.judit@gold-ing.hu