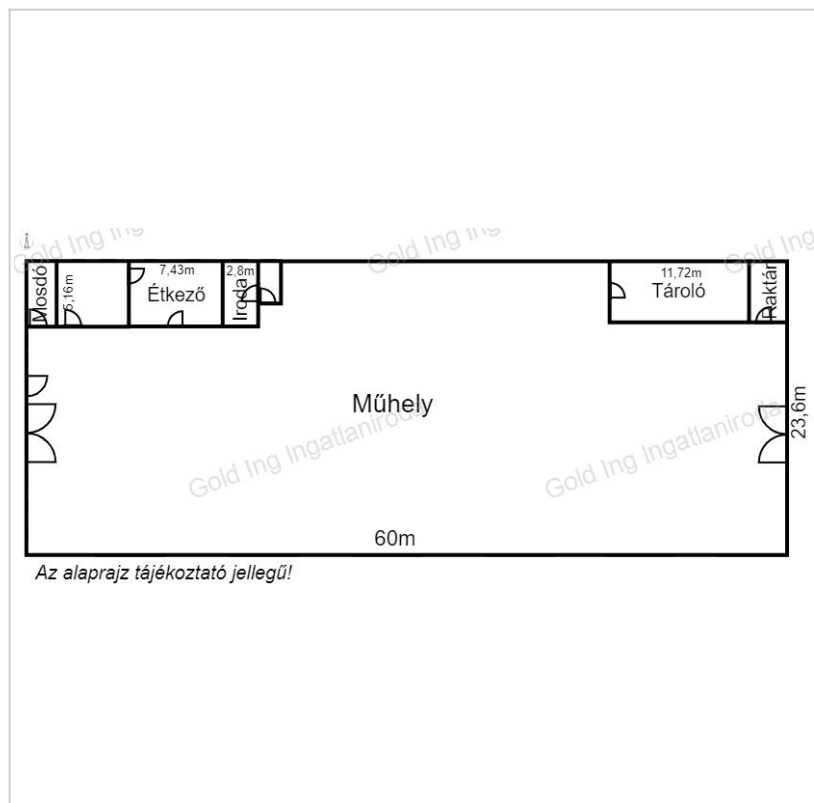


Eladó Műhely, 1 738 m², 11 816 m² telek, Mélykút

199 000 000 Ft (~486 529 €)



Adatlap sorszáma:	#683700321
Építési mód:	Könnyűszerkezetes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Gázcsonk a telken
Csatorna:	Derítő

Az Ön kapcsolattartója:



Pásztor János
+36 30 943-2822
pasztor.janos@gold-ing.hu

Mélykút iparterületén eladó egy 1418nm-es műhely.

Írányár: 199MFt

Tel.szám: +3630 9 432 822

Bács-Kiskun megye Mélykút iparterületén, 11.816 nm-es területen, 1418 nm-es műhely 320 nm-es raktárral eladó. Az 1418 nm-es ingatlan beton alagra épült, fémvázis szerkezettel és 6 cm-es szendvicspanel borítással. 2008-ban a tetőszerkezet felújításra került, új trapézlemez borítással, gipszkartonozással és szigeteléssel látták el. Az engedélyekkel rendelkező műhelyben található még iroda, étkező, WC, tároló és raktár helyiségek. A csarnokba kétrétegű fém nyílászárók kerültek beépítésre. Fűtése 2db Hungaro Therm hőlégbefúvós, fatüzelésű kazánal történik. Az iparterületen víz és villany megtalálható, gázcsonk a telken helyezkedik el. A létesítményben ipari áram került kiépítésre, összesen: 3*125A található benne. A terület közvetlen vasút mellett helyezkedik el, saját vasúti pálya is fut az épülethez, de jelenleg nem üzemel. Raktár helyiség 3000 nm-es betonozott területen található, teherautó rakodására és anyag mozgatására kialakított rész. Az ingatlan kiváló befektetési lehetőség termelési és raktározási célokból is.

Ígérem esetén - megbízható ügyvédi háttérrel - vállaljuk az adás-vétel teljes körű