

Eladó Házrész, 62 m², Békéscsaba

16 500 000 Ft (~41 322 €)



Kis kertes ingatlan a fürdő közelében

Békéscsabán, az Árpádfürdő közelében, eladó egy kétszobás házrész. Új burkolatokkal, tisztasági festéssel, azonnal költözhetően.

Irányár: 16,5 Mft

Tel: +36205020207

Békéscsabán, a strandtól 400 méterre található a 3 lakásos polgári ház, melynek eladóvá vált a belső, csendes, udvari elhelyezkedésű, különálló épületben helyet foglaló, 62 nm-es lakása. Az épület mellett egy pici saját kert, és egy saját parkoló van.

A lakásban két tágas, világos 20 nm körüli szoba van, valamint egy étkezős konyha, spájz és fürdő. A fürdőszobában zuhanyzót alakítottak ki, a szerelvényezés és a vízvezetékek is újak, valamint a csempe és a padlóburkolatok. A meleg vizet egy átfolyós gázvízmelegítő biztosítja, aminek nagy előnye, hogy mindig korlátlanul áll rendelkezésre a meleg víz.

Részleges felújítás történt a villanyvezetékrendszerben, a fürdőben, kamrában és konyhában újak a vezetékek. A szobákban maradtak a régi MMfal kábelek, amik nem túl régiek, és a célnak tökéletesen megfelelnek. A bejövő

Adatlap sorszáma:	#683700357
Szobák:	2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1965
Felújítás éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Bárdi Judit
+36 20 502-0207
bardi.judit@gold-ing.hu