

# Eladó Háizrész, 40 m<sup>2</sup>, 80 m<sup>2</sup> telek, Békéscsaba

## 13 500 000 Ft ( ~34 505 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#683700240
<b>Szobák:</b>	1 + 1
<b>Építési mód:</b>	Vegyés
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

### Vasútállomás közeli, felújított, 1,5 szobás háizrész

Békéscsabán a vasútállomás közelében, eladó egy felújított 1,5 szobás háizrész saját kerttel, melléképületekkel.

Írányár: 13,5 Mft

Tel: +36205020207

Békéscsabán a város központjában, a vasútállomás és a Penny közelében található a 6 lakásos társasház, melyben eladóvá vált egy utcafronti, teljesen felújított 40 nm-es lakás. Közvetlenül mögötte helyezkedik el az elkerített saját udvar, és a 9 nm-es melléképület. A mezsgyén sorakozó tárolókból is tartozik hozzá egy kb. 3 nm-es.

Az udvar és az épület kívül-belül rendezett, jó a lakókörnyezet.

A lakást 2021-ben újították fel. Azóta sem laktak benne, így újszerű állapotban van. A burkolatokat, nyílászárókat, teljes körűen, a vezetékeket pedig részben cserélték újra.

A szobák és az előszoba laminált padlós, a többi helyiség járólappal burkolt. A fürdőszobában zuhanykabint tettek, és villanybojler állítja elő a meleg vizet. A

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bárdi Judit**  
+36 20 502-0207  
bardi.judit@gold-ing.hu