

Eladó Családi ház, 320 m², 480 m² telek, Gyula

75 000 000 Ft

Gold-ing



Adatlap sorszáma:	#683700147
Szobák:	8 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1990
Felújítás éve:	2021
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

320 nm-es ingatlan a sétálóutcától 180 méterre.

Gyulán, a várfürdőtől 500 méterre, 320 nm-es, kitűnő állapotú, 2 lakásos családi ház eladó. 4,5 szoba + nappali + ebédlő és egy 2 szoba + amerikai konyhas nappalis lakrészből áll. 2 garázzsal, 480 nm-es telekkel, rendezett pihenőkerttel.

Irányár: 75 MFt

Tel: +36205020207

Nyilvántartási szám: 6115

Gyula belvárosában, a sétáló utcától 180, a városházától 200, a fürdőtől 500 méterre, csendes utcában, buszmegállóhoz közel található az 1990-ben épült, hőszigetelt családi ház. A falazata hőszigetelt, thermoton téglá, plusz külső hőszigeteléssel. A födém hőszigetelt betonból készült, a padlástér kupolaszerűen lett hő szigetelve.

Az ingatlan szerkezetileg, és esztétikailag kitűnő állapotban van. A megépítése óta nem laktak benne, egy rövid ideig apartmanozásra használták, így teljesen megkímélt. 2021-ben felújították. A szobákba laminált padlót tettek, történt egy teljes festés-mázolás, a külső homlokzatot hőszigetelték és nemes vakolozták. A nagyobb lakásba nagy teljesítményű, inverteres klímát szereltek fel.

Az Ön kapcsolattartója:



Bárdi Judit
+36 20 502-0207
bardi.judit@gold-ing.hu